

Projektowane Postanowienia Umowy

zawarta w dniu 2025 roku w Lublinie pomiędzy:

**Skarbem Państwa – Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad,
z siedzibą w Warszawie,** ul. Wronia 53, 00-874 Warszawa,

zwanym dalej **Zamawiającym**,

w imieniu którego działają na podstawie udzielonych pełnomocnictw:

1.
2.

Oddziału Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie, ul. Techniczna 4, 20-151 Lublin, REGON: 01751157500161, NIP: 712-24-27-134,

a

..... z siedzibą w, adres
....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców
prowadzonego przez Sąd Rejonowy
Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS, NIP.....,
REGON, o kapitale zakładowym PLN,

zwanym dalej **Wykonawcą**,

reprezentowaną przez:

..... - prezesa zarządu/członka zarządu spółki uprawnionego do
samodzielnej reprezentacji spółki zgodnie z informacją odpowiadającą odpisowi
aktualnemu z rejestru przedsiębiorców KRS z 2024

lub

..... zam. posługujący się numerem PESEL
prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą z siedzibą w
....., adres, wpisanym Centralnej Ewidencji i
Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP, REGON

zwanym dalej **Wykonawcą**,

łącznie w dalszej części umowy zwanymi Stronami.

Podstawę zawarcia Umowy stanowi postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu publicznego pn. „**Wymiana kotła gazowego CO w budynku administracyjnym Rejonu w Chełmie**”, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320) zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy.

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: **„Wymiana kotła gazowego CO w budynku administracyjnym Rejonu w Chełmie”** zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej Umowie, OPZ i załącznikach do nich (dalej jako „przedmiot umowy” lub „przedmiot zamówienia”).
2. Integralnymi składnikami niniejszej Umowy są następujące dokumenty:
 - a) Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ),
 - b) Oferta Wykonawcy z dnia roku wraz z wypełnionym Formularzem ofertowym.
3. Szczegółowy zakres i sposób wykonania przedmiotu Umowy określa Opis Przedmiotu Zamówienia (dalej jako „OPZ”).
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, sztuką budowlaną i zasadami wiedzy technicznej, z uwzględnieniem zaleceń Zamawiającego.

§ 2

Materiały

1. Przedmiot umowy wykonany zostanie z produktów (kocioł gazowy CO) i materiałów (pozostała instalacja CO i inne) Wykonawcy oraz za pomocą jego sprzętu i personelu.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2021r. poz. 1213 ze zm.) oraz wymaganiom określonym w zawartym w specyfikacjach technicznych.
3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych produktów i materiałów dane potwierdzające spełnienie wymagań, o których mowa w ust. 2.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia prawidłowego zabezpieczenia miejsca wykonywania przedmiotu zamówienia umowy i przestrzegania obowiązujących przepisów w tym zakresie takich jak przepisów ppoż., bhp, UDT
5. Materiały pochodzące z rozbiórki, nienadające się do ponownego wbudowania, stanowią własność Wykonawcy i powinny być usunięte z terenu rozbiórki na składowisko Wykonawcy albo na wysypisko odpadów przy zastosowaniu przepisów ustawy o odpadach (Dz.U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.). Koszt związany z rozbiórką, transportem, składowaniem i utylizacją materiałów rozbiórkowych ponosi Wykonawca, nie podlega on osobnej zapłacie i jest zawarty w wynagrodzeniu, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 3

Obowiązki stron Umowy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - a) przestrzeganie ogólnych wymagań dotyczących przedmiotu umowy w zakresie opisanym w OPZ,
 - b) kontrola jakości materiałów i robót zgodnie z postanowieniami OPZ,
 - c) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy w zakresie określonym postanowieniami OPZ,

- d) utrzymanie ładu i porządku w miejscach wykonywania prac, a po zakończeniu wykonywania prac usunięcie poza teren wykonywania prac wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza,
 - e) informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość prac lub termin ich zakończenia,
 - f) przechowywanie do dyspozycji Zamawiającego posiadanych zaświadczeń, recept, atestów, certyfikatów, aprobat, deklaracji zgodności z normami i tym podobnych dokumentów dotyczących dostarczonych przez Wykonawcę materiałów stosowanych przy wykonaniu przedmiotu umowy przez okres obowiązywania gwarancji oraz dostarczenie ich na wezwanie Zamawiającego,
 - g) usunięcie we własnym zakresie i na własny koszt, wszelkich szkód wynikłych z winy Wykonawcy w trakcie realizowanych przez niego prac lub pokrycia kosztów ich usunięcia,
 - h) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych w miejscu wykonywania robót kontrolach i wypadkach.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy:
- a) przekazanie terenu budowy w terminie 1 dnia roboczego licząc od dnia zawarcia umowy;
 - b) przeprowadzenie odbioru końcowego przedmiotu umowy;
 - c) zapłata za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z Umową.

§ 4

Termin realizacji przedmiotu Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy w terminie **7 dni** od dnia zawarcia Umowy. Przez wykonanie przedmiotu Umowy należy rozumieć wykonanie wszystkich robót objętych przedmiotem Umowy oraz ich odbiór ostateczny przez Zamawiającego.
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren robót w terminie 1 dna od dnia zawarcia Umowy.
3. Wykonawca rozpocznie roboty z dniem przekazania terenu robót, o którym mowa w ust. 2 powyżej.

§ 5

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy w zakresie, określonym w § 1, Strony ustalają wynagrodzenie zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę: **zł brutto** (słownie złotych:0/100), w tym: wartość netto: ... zł, oraz podatek VAT ... % w kwocie zł.
2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1, jest wynagrodzeniem ryczałtowym i zawiera koszty wszelkich prac przygotowawczych, porządkowych, transportu, załadunku i wyładunku, dojazdu do miejsca prowadzenia prac, produktów i materiałów składających się na przedmiot Umowy, koszty utylizacji odpadów, koszty związane z odbiorami wykonanych prac oraz inne niezbędne koszty do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z Umową. Wykonawcy nie przysługuje zwrot od Zamawiającego za jakiegokolwiek dodatkowe koszty, opłaty i podatki poniesione przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotu umowy.

3. Kwota netto wykazana przez Wykonawcę w Ofercie obowiązuje w okresie trwania umowy i nie będzie podlegała zmianom. Wykonawca oświadcza, że w swojej cenie ofertowej, uwzględnił wszystkie zakresy (asortymenty) robót, wszelkie koszty i ryzyka wynikające z wymagań określonych w Umowie i OPZ oraz obowiązujących na dzień składania oferty przepisów prawa, na podstawie własnych kalkulacji i szacunków.
4. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą wysokości stawki podatku od towarów i usług (VAT), do wynagrodzenia netto należnego Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy, zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką tego podatku. Zmiana wynagrodzenia brutto w związku ze zmianą stawki podatku VAT nie wymaga aneksu do Umowy.
5. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę po podpisaniu przez obie Strony umowy protokołu odbioru ostatecznego.
6. Podstawą do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy jest prawidłowo wystawiona faktura VAT wraz z podpisanym przez obie strony protokołem odbioru ostatecznego robót.
7. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w terminie **do 30 dni** od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT pod warunkiem spełnienia wszystkich przesłanek wymagalności roszczenia Wykonawcy o zapłatę z tego tytułu określonych w Umowie.
8. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze: Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy (numer konta), jest oraz będzie w dacie płatności, widniał w wykazie podmiotów prowadzonym w postaci elektronicznej, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, (tzw. „białej liście” podatników VAT).
9. Za dzień zapłaty Strony uznają dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
10. Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do otrzymania faktury i upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktury bez podpisu Zamawiającego.
11. Fakturę należy wystawić: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie Rejon Chełmie, ul. Włodawska 1A, 22-100 Chełm.
12. W przypadku faktury wystawionej niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub postanowieniami Umowy, zapłata wynagrodzenia nastąpi dopiero po otrzymaniu przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury lub faktury korygującej, tym samym termin płatności zostanie przesunięty odpowiednio. Z tego tytułu Wykonawcy nie przysługują roszczenia z tytułu niedotrzymania terminu płatności.

§ 6

Przedstawiciele stron

1. Do nadzoru nad realizacją obowiązków umownych z ramienia Zamawiającego, zostaje wyznaczona Pani Ewa Różycka, tel. 82 563 32 79, e-mail erozycka@gddkia.gov.pl.
2. Upoważniony przedstawiciel działa w imieniu Zamawiającego w zakresie przekazanych uprawnień i obowiązków dotyczących sprawowania kontroli zgodności realizacji przedmiotu zamówienia z przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz postanowieniami warunków umowy.
3. Wykonawca wyznacza do koordynowania i nadzorowania niniejszej Umowy oraz bezpośrednich kontaktów z Zamawiającym Pana tel.

4. Zmiana osób lub danych teleadresowych wskazanych w ust. 1 i ust. 3 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony, nie później niż 3 dni przed dokonaniem zmiany i nie stanowi zmiany treści Umowy.

§ 7

Odbiór przedmiotu Umowy

1. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru ostatecznego.
2. Odbiór ostateczny przedmiotu umowy będzie dokonany po ich wykonaniu w ciągu 2 dni od dnia zgłoszenia Zamawiającemu przez Wykonawcę gotowości do odbioru. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru prac w formie pisemnej bądź emailem na adres osoby wskazanej w § 6 ust. 1. Odbiór dokonany zostanie komisyjnie z udziałem przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego. W przypadku niestawienia się przedstawiciela Wykonawcy w wyznaczonym terminie odbioru ostatecznego zamawiający samodzielnie dokona odbioru, sporządzi i podpisze protokół, w którym zamieści adnotację, że Wykonawca nie stawił się.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru ostatecznego zostanie stwierdzone, że roboty będące przedmiotem umowy nie są gotowe do odbioru z powodu ich niezakończenia lub z powodu wystąpienia istotnych wad uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu, lub z powodu nieprzeprowadzenia wymaganych prób i sprawdzeń albo nieprzedłożenia wymaganej dokumentacji powykonawczej, Zamawiający może przerwać odbiór wyznaczając Wykonawcy termin do wykonania robót, usunięcia wad lub przeprowadzenia prób i sprawdzeń, uwzględniający ich złożoność techniczną, a po jego upływie powrócić do wykonania czynności odbioru ostatecznego.
4. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru nieistotnych wad przedmiotu Umowy, Strony uzgodnią w treści protokołu termin i sposób usunięcia Wad. Jeżeli Wykonawca nie usunie Wad w terminie lub w sposób ustalony w Protokole odbioru ostatecznego, Zamawiający, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia Wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskania zgody sądu (wykonanie zastępcze).
5. Za wadę istotną uznaje się:
 - a) niezdatność przedmiotu umowy do określonego w umowie użytku ze względu na brak cech umożliwiających jego bezpieczną realizację i eksploatację lub ograniczenie możliwości bezpiecznej realizacji lub eksploatacji całości lub jakiegokolwiek części wchodzącej w skład przedmiotu Umowy,
 - b) jawną lub ukrytą właściwość tkwiącą w dokumentacji projektowej, dokumentach, rozwiązaniach, ilościach przekazywanych przez Wykonawcę lub w jakimkolwiek ich elemencie (stanowiącym przedmiot Umowy) powodującą brak możliwości używania lub korzystania z przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem,
 - c) niezgodność wykonania przedmiotu Umowy z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz zobowiązaniami Wykonawcy zawartymi w Umowie,
 - d) obniżenie stopnia użyteczności przedmiotu Umowy,
 - e) obniżenie jakości, trwałości lub inne uszkodzenie w przedmiocie Umowy,
 - f) sytuację w której element przedmiotu Umowy nie stanowi własności Wykonawcy,
 - g) sytuację w której przedmiot Umowy jest obciążony prawem lub prawami osób trzecich,

- h) nieprawidłowości, błędy, braki czy nieścisłości w dokumentacji.
6. W przypadku, gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez Wykonawcę przez Zamawiającego lub z okoliczności wynika, iż nie zdoła ich usunąć w tym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskania zgody sądu (wykonanie zastępcze).
 7. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy uznaje się datę odbioru ostatecznego stwierdzona w protokole odbioru.
 8. Wszelkie koszty związane usuwaniem wad i usterek stwierdzonych w trakcie odbiorów nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w wynagrodzeniu Wykonawcy określonym w § 5 ust. 1 Umowy.
 9. Korzyści i ciężary związane z przedmiotem Umowy oraz niebezpieczeństwo przypadkowej utraty lub uszkodzenia przechodzą z Wykonawcy na Zamawiającego z chwilą podpisania przez obie Strony protokołu odbioru ostatecznego.

§ 8

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu należyłą jakość, funkcjonalność i parametry techniczne wykonanych usług oraz oświadcza, że przedmiot zamówienia został wykonany z elementów i przy użyciu środków spełniających założone parametry techniczne i normy bezpieczeństwa.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot Umowy (na roboty oraz dostarczone i zamontowane urządzenia oraz materiały) na **okres 24 miesięcy**.
3. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się:
 - a) w dniu następnym licząc od daty odbioru ostatecznego, a w przypadku stwierdzenia wad - od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym przedmiotu umowy,
 - b) dla wymienianych materiałów z dniem ich wymiany.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie wskazanym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający pisemnie wezwie Wykonawcę do usunięcia wad pod rygorem zlecenia wykonania zastępczego. Jeżeli Wykonawca, pomimo wezwania, nie usunie wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy, bez potrzeby uzyskania sądowego upoważnienia do wykonania zastępczego.
6. Po usunięciu wad i usterek termin gwarancji biegnie na nowo, w odniesieniu do tej części przedmiotu umowy, która podlegała naprawie lub wymianie.
7. Koszty usuwania wad ponosi w całości Wykonawca i z tego tytułu nie przysługuje mu wynagrodzenie.
8. Zamawiającemu przysługuje, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości, rękojmia za wady przedmiotu Umowy na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym

§ 9

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy,
 - b) za zwłokę wykonaniu robót objętych przedmiotem Umowy w terminie określonym w § 4 ust. 1 Umowy, w wysokości w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wynikającego z Umowy lub wyznaczonego przez Zamawiającego,
 - d) za zwłokę w usunięciu wad istotnych stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji, w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wynikającego z Umowy lub wyznaczonego przez Zamawiającego,
 - e) za zwłokę w usunięciu wad innych niż istotne stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wynikającego z Umowy lub wyznaczonego przez Zamawiającego,
 - f) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego naruszenia przez Wykonawcę klauzuli poufności, o której mowa w § 13 Umowy – w wysokości 5 000 zł (pięć tysięcy złotych) za każdy przypadek naruszenia,
 - g) za zwłokę w przedłożeniu Zamawiającemu dokumentów potwierdzających wypełnienie przez Wykonawcę obowiązku zawarcia umów ubezpieczenia w terminach określonych w § 12 ust 4 , lub terminie określonym w wezwaniu przez Zamawiającego – kara umowna wynosi 100 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, innych niż określone w § 10 ust. 1 Umowy, w wysokości 20 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy.
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych przysługujących Stronom, z wyłączeniem kar w okresie gwarancji, wynosi 20 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy.
4. Kara umowna zostanie zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia umowne w terminie 7 dni od daty wystąpienia przez Stronę drugą z żądaniem zapłaty. W przypadku niedotrzymania powyższego terminu, Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody.
6. Zapłata przez Wykonawcę kar w przypadkach określonych w ust. 1 nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia Przedmiotu Umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków wynikających z Umowy.

7. Każda z kar umownych wymienionych w ust. 1 jest niezależna od siebie, a Zamawiający ma prawo dochodzić każdej z nich niezależnie od dochodzenia pozostałych.
8. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia kar umownych z tytułu zaistnienia każdego ze zdarzeń wskazanych w ust. 1, zarówno wszystkich łącznie, jak i każdej z osobna.

§ 10

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od całości lub części Umowy w przypadku:
 - a) gdy Wykonawca realizuje przedmiot Umowy w sposób niezgodny z Opisem Przedmiotu Zamówienia, wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową, pomimo pisemnego wezwania ze strony Zamawiającego do zaprzestania naruszeń,
 - b) gdy Wykonawca nie wywiązuje się należycie i terminowo z obowiązków stanowiących przedmiot niniejszej Umowy, czego skutkiem są naliczone kary umowne w kwocie przewyższającej 15% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy,
 - c) gdy Wykonawca nie przedłożył dokumentów świadczących o zawarciu umów ubezpieczenia, o których mowa w § 12 ust. 4 Umowy, w tym dowodów opłacania składek,
 - d) gdy wobec Wykonawcy wszczęto postępowanie egzekucyjne prowadzące do zajęcia jego majątku lub znacznej części tego majątku,
 - e) gdy czynności objęte niniejszą Umową wykonuje bez zgody Zamawiającego podmiot inny niż Wykonawca.
2. Wykonawca jest uprawniony do odstąpienia od umowy w przypadku gdy:
 - a) Zamawiający nie zapłacił Wykonawcy wymagalnego wynagrodzenia w terminie określonym w § 5 ust. 7 Umowy,
 - b) Zamawiający bez uzasadnienia odmawia podpisania protokołu odbioru ostatecznego.
3. Każda ze Stron ma prawo do odstąpienia od Umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu przesłanki uprawniającej ją do odstąpienia określonych w ust. 1 i ust. 2 Umowy.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy (w części lub całości) nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub jej dalsze wykonywanie może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy lub jej części w terminie 21 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
5. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia przerwanych robót w zakresie obustronnie uzgodnionym.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

- a) Wykonawca w terminie 7 dni sporządzi zestawienie zawierające wykaz i określenie stopnia zaawansowania wykonania przedmiotu umowy wraz z zestawieniem wartości wykonanych prac według stanu na dzień odstąpienia i przedłoży je Zamawiającemu,
 - b) w terminie 14 dni od daty przedłożenia ww. zestawienia, Zamawiający dokona sprawdzenia zgodności zestawienia ze stanem faktycznym i sporządzi szczegółowy protokół z inwentaryzacji wykonania przedmiotu Umowy do dnia odstąpienia oraz ustali należne Wykonawcy wynagrodzenie za wykonane prace.
- 7. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy w całości, w protokole inwentaryzacji, o którym mowa w ust. 6 lit. b, Strony określą roboty wykonane przez Wykonawcę, które Zamawiający zatrzymał i odebrał, zgodnie z warunkami Umowy. Wykonawcy przysługuje część Wynagrodzenia umownego za roboty wykonane, zatrzymane i odebrane przez Zamawiającego, w kwocie odpowiadającej Wynagrodzeniu umownemu za te roboty.
 - 8. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od części Umowy, w protokole inwentaryzacji, o którym mowa w ust. 6 lit. b, Strony określą roboty wykonane przez Wykonawcę i odebrane przez Zamawiającego zgodnie z warunkami Umowy. Wykonawcy przysługuje część Wynagrodzenia umownego za roboty wykonane i odebrane przez Zamawiającego w kwocie odpowiadającej Wynagrodzeniu umownemu za te roboty.
 - 9. W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków określonych w niniejszym paragrafie Zamawiający jest uprawniony do zlecenia wykonania tych obowiązków (robót) podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze) bez konieczności uprzedniego uzyskania upoważnienia sądu.
 - 10. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy [w całości albo w części], bez wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu (art. 492 z d. 1 k.c.), w przypadku, gdy Wykonawca, z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność, nie wykonał przedmiotu umowy w terminie określonym w § 4 ust. 1 umowy.
 - 11. Odstąpienie od Umowy nie wyłącza ani nie ogranicza praw Zamawiającego do wystąpienia przeciwko Wykonawcy z roszczeniami o naprawienie szkody, lub z roszczeniami o zapłatę zastrzeżonych w Umowie kar umownych, jeżeli roszczenia te opierają się na zdarzeniu mającym miejsce przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.

§ 11

Zmiany Umowy

- 1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej Umowy dla swej ważności wymagają zachowania formy pisemnej w drodze aneksu pod rygorem nieważności, poza przypadkami wyraźnie w niej wskazanymi oraz z zastrzeżeniem, że każda ze Stron może jednostronnie dokonać zmiany w zakresie numerów telefonów/faksów, numeru rachunku bankowego i adresów wskazanych w niniejszej Umowie, zawiadamiając o tym pisemnie drugą Stronę niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni od chwili dokonania zmiany.
- 2. Poza przypadkami określonymi w Umowie, zmiany Umowy będą mogły nastąpić w szczególności w następujących przypadkach:
 - a) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie zmiany materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót, sposobu i zakresu wykonania

przedmiotu Umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, które zaakceptuje na piśmie Zamawiający;

- b) jeżeli nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia jednej lub obu Stron;
 - c) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć lub sformułowań użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana treści umowy będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony;
 - d) zaistnienia po zawarciu Umowy przypadku „siły wyższej”, przez którą rozumieć się będzie zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej Strony więzi prawnej o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć, i któremu nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności i zaistnienia konieczności wydłużenia terminu zakończenia realizacji umowy na skutek zaistnienia „siły wyższej”. Za „siłę wyższą”, warunkującą zmianę Umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne. O ewentualnym uznaniu przedłużenia terminu realizacji Umowy z powodu „siły wyższej”, będzie decydował Zamawiający w trakcie realizacji Umowy, po złożeniu pisemnego wniosku Wykonawcy,
 - e) w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy skutkujących niemożnością dotrzymania terminu określonego w § 4 ust. 1, termin ten na pisemny wniosek Wykonawcy może ulec przedłużeniu, nie więcej jednak, niż o czas trwania okoliczności.
3. Dla każdego z przypadków zmian Umowy, o których mowa w ust. 2 zakres zmian zostanie dostosowany indywidualnie z uwzględnieniem konieczności prawidłowej realizacji Umowy, z zastrzeżeniem, iż zmiana nie może modyfikować ogólnego charakteru Umowy.

§ 12

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres obowiązywania Umowy - ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC) z tytułu prowadzonej działalności z sumą gwarancyjną nie mniejszą niż dwukrotność wynagrodzenie brutto określone w § 5 ust. 1 Umowy. Zakres ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 będzie uwzględniał specyfikę zadań i usług wykonywanych w ramach niniejszej Umowy.
2. W terminie 7 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy Wykonawca przedłoży kopię opłaconej polisy (lub innego dokumentu) ubezpieczenia (poświadczoną za zgodność z oryginałem przez notariusza, lub przedstawi Zamawiającemu do wglądu oryginał polisy) potwierdzającą, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, w tym działalności zgodnej z przedmiotem zamówienia na wartość, o której mowa w ust. 1.
3. Wszystkie koszty związane z zawarciem umowy ubezpieczenia oraz opłacaniem składek ubezpieczeniowych obciążają wyłącznie Wykonawcę.
4. Jeżeli termin, na który została zawarta polisa (lub inny dokument) ubezpieczenia, przedłożona przez Wykonawcę, kończy się w okresie realizacji zamówienia, Wykonawca winien bez wezwania Zamawiającego przedłożyć uaktualnioną polisę (lub inny

dokument) ubezpieczenia w terminie do 7 dni kalendarzowych od daty ustania ważności poprzedniej polisy.

5. Jeżeli termin, na który została zawarta polisa (lub inny dokument) ubezpieczenia, przedłożona przez Wykonawcę, kończy się w okresie realizacji zamówienia, Wykonawca winien bez wezwania Zamawiającego przedłożyć uaktualnioną polisę (lub inny dokument) ubezpieczenia w terminie do 7 dni kalendarzowych od daty ustania ważności poprzedniej polisy.

§ 13

Klauzula poufności

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji i wiadomości niebędących informacją publiczną uzyskanych w związku z wykonaniem przedmiotu Umowy, niezależnie od formy przekazania tych informacji oraz ich źródła, w szczególności informacji finansowych, programowych, prawnych, technicznych, technologicznych, organizacyjnych, handlowych, know-how i innych dotyczących w sposób bezpośredni lub pośredni Zamawiającego oraz firm lub podmiotów z nim współpracujących przez okres 10 lat od dnia podpisania niniejszej Umowy, lub jej wypowiedzenia, odstąpienia lub wygaśnięcia.
2. W razie wątpliwości, czy określona informacja stanowi tajemnicę Wykonawca zobowiązany jest zwrócić się w formie pisemnej do Zamawiającego o wyjaśnienie takiej wątpliwości.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykorzystania uzyskanych, powyższych informacji jedynie w celu wykonania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się ujawnić powyższe informacje tylko tym pracownikom, wobec których ujawnienie takie będzie uzasadnione zakresem, w którym wykonują przedmiot umowy.
5. Po wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu wszelkich materiałów które zostały mu dostarczone lub które sporządził bądź zebrał w czasie wykonywania umowy, włącznie ze wszystkimi nośnikami na których zostały one utrwalone.
6. W przypadku naruszenia lub powstania zagrożenia naruszenia informacji poufnych, o których mowa w ust 1, Wykonawca zobowiązany jest poinformować o tym Zamawiającego niezwłocznie, w tym również o okolicznościach takiego zdarzenia.

§ 14

Przetwarzanie danych osobowych

1. W związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej Umowy każda ze Stron będzie samodzielnie i niezależnie od drugiej Strony odpowiadać za przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”).
2. Administratorem danych osobowych po stronie Zamawiającego jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad. Administratorem danych osobowych po stronie Wykonawcy jest
3. Każda ze Stron zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z realizacją niniejszej Umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiegokolwiek formie będą udostępnione

drugiej Stronie w celu realizacji niniejszej umowy, o fakcie przekazania ich danych osobowych drugiej Stronie i ich przetwarzaniu przez drugą Stronę.

4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 3, zostanie wykonany przez każdą ze Stron poprzez przekazanie osobom, których dane będą udostępnione drugiej Stronie, aktualnej treści klauzuli informacyjnej oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu drugiej Strony obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób. Aktualna treść klauzuli informacyjnej Zamawiającego dostępna jest na stronie internetowej:

<https://www.gov.pl/web/gddkia/przetwarzanie-danych-osobowych-pracownikow-wykonawcow-i-podwykonawcow>

Aktualna treść klauzuli informacyjnej Wykonawcy stanowi załącznik nr 3.

5. Każda ze Stron ponosi wobec drugiej Strony pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może, bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności, przenieść praw i obowiązków wynikających z Umowy na podmiot lub osobę trzecią.
2. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks Cywilny, prawo budowlane oraz inne przepisy właściwe dla danego zdarzenia.
3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego (wg. właściwości miejscowej Oddziału GDDKiA w Lublinie).
4. Strony ustalają następujące adresy dla doręczeń na dzień zawarcia Umowy:

a) dla Zamawiającego:

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie

Rejon w Chełmie

ul. Włodawska 1 A

22 – 100 Chełm

adres poczty elektronicznej: RDK_Chelm@gddkia.gov.pl

b) dla Wykonawcy:

.....

.....

adres poczty elektronicznej:

5. W przypadku zmiany adresów wskazanych w ust. 4, Strona zobowiązana będzie poinformować o tym fakcie drugą Stronę, pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencję wysłaną na ostatni wskazany przez tę Stronę adres do doręczeń.
6. Strony wyrażają zgodę na doręczenia także drogą komunikacji elektronicznej (na adresy skrzynek poczty elektronicznej e-mail wskazane w ust. 4). Doręczenie uznaje się za skuteczne z chwilą odebrania korespondencji przekazanej na adres wskazany

przez Stronę lub po upływie 14 dni od dnia wpłynięcia korespondencji przesłanej przez Stronę na adres do doręczeń elektronicznych, jeżeli adresat nie odebrał go przed upływem tego terminu. Przez odebranie dokumentu elektronicznego rozumie się każde działanie Strony, powodujące, że Strona dysponuje dokumentem, który wpłynął na ten adres, i może zapoznać się z treścią tego dokumentu. Przez wpłynięcie dokumentu elektronicznego na adres do doręczeń elektronicznych rozumie się zaistnienie warunków technicznych umożliwiających adresatowi odebranie doręczanego dokumentu.

7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
8. Załącznikami do Umowy są:
 - a) Opis Przedmiotu Zamówienia,
 - b) Formularz ofertowy z dnia,
 - c) Klauzula Informacyjna Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: